



Legende

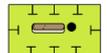
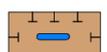
-  Bebauungsplangrenze des Vorhabens
-  Bebauungsplangrenze des rechtskräftigen B-Plans Sondergebiet „Photovoltaikanlage Hoppetenzell“
-  Flächen mit gleicher Bodenbewertung

Planung

-  Sonderbaufläche
-  Verkehrsfläche

Planinterner Ausgleich

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft - § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

-  Maßnahme M1: Optimierung von Lebensraum für die Zauneidechse durch Herstellung reptilieneigneter Kleinstrukturen
-  Maßnahme M2: Schaffung von Laichhabitaten für die Kreuzkröte durch Anlegen von fünf Kleingewässern

Pflanzgebote - § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB

-  Pflanzgebot 1: Randliche Eingrünung mit Sträuchern
-  Pflanzgebot 2: Begrünung im Bereich der Photovoltaikanlage

Pflanzbindung - § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB

-  Pflanzbindung 1 : Erhalt von Gehölzflächen

Übersichtslageplan



Auftraggeber:

Stadt Stockach



Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH

Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

Bebauungsplan „Photovoltaikanlage Schneid Hoppetenzell, 1. Änderung“

Plan:

Maßnahmenplan - Umweltbericht

Maßstab: 1 : 750

Stand: 22. Feb. 2024

Landkreis:

Konstanz

Gemarkung:

Hoppetenzell

Grundlagen:

Gefertigt:

Brune

Anerkannt

Geprüft:

Laubenstein